

Parzellen-Nr.	1-5	6-28 und 35-38	29-34
Kaufpreis je m ² Grundstücksfläche	197,36 €	197,36 €	218,36 €
Ablösungsbetrag für den Erschließungsbeitrag je m ² Grundstücksfläche	57,54 €	57,54 €	70,82 €
Summe je m² Grundstücksfläche	254,90 €	254,90 €	289,18 €
Vorauszahlung für die Kosten für den privaten Grundstücksanschluss-Schmutzwasser incl. Kontrollschacht*	11.000,00 €	5.500,00 €	5.500,00 €
Erstattung Vorauszahlung Beitrag für die Herstellung der öffentlichen Entwässerungsanlage (Geschoßflächenbeitrag)	1/4 der Grundstücksfläche x 14,07 €	1/4 der Grundstücksfläche x 14,07 €	1/4 der Grundstücksfläche x 14,07 €
Erstattung Vorauszahlung Beitrag für die Herstellung der Wasserversorgungsanlage	(Grundstücksfläche x 0,80 € und 1/4 der Grundstücksfläche x 3,03 €) zzgl. 7% MWST	(Grundstücksfläche x 0,80 € und 1/4 der Grundstücksfläche x 3,03 €) zzgl. 7% MWST	(Grundstücksfläche x 0,80 € und 1/4 der Grundstücksfläche x 3,03 €) zzgl. 7% MWST
Erstattung der Kosten für die Verlegung des Grundstücksanschlusses der Wasserversorgungsanlage (Teil-Anschluss im Privatgrund)	durchschnittlich 1.125,00 € zzgl. 7% MWST **	durchschnittlich ca. 179,00 € zzgl. 7% MWST**	durchschnittlich ca. 179,00 € zzgl. 7% MWST**

* Die Parzellen 1-5 dürfen nur mit Doppelhäuser erschlossen werden. Daher wurden bereits zwei Grundstücksanschlüsse erstellt; Die Kosten werden nach der Vorlage der Schlussrechnungen je Parzelle genau abgerechnet. Der VZ-Betrag entspricht den voraussichtlichen durchschnittlichen Kosten lt. Ingenieurbüro.

** Kosten je Parzelle individuell; die Parzellen 1-5 haben zwei Hausanschlüsse für die Wasserversorgungsanlage